

## Arrêté du maire

N° 2025-A-397

**Objet : Numérotage des 8 et 10 avenue des marguerites à Pontault-Combault.**

Le Maire de la commune,

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Décret n° 55-1350 du 14 octobre 1995 modifié, pris pour l'application du décret n° 55-22 du 4 janvier 1955 portant réforme de la publicité foncière,

**VU** l'arrêté n° 2020-A-209 de délégation de signature de M. Thierry Tasd'Homme chargé de l'aménagement durable en date du 26/05/2020.

**VU** la demande de numérotage complémentaire sur l'avenue de Marguerites

**VU** la déclaration préalable référencée DP n° 077.373.25.00082 pour la division de la parcelle mère AK 070 en 2 lots à bâtir.

**CONSIDERANT** qu'il convient d'établir la numérotation de l'ensemble des parcelles nouvellement créées issues de la parcelle mère AK 070.

### ARRETE

**Article 1 :** Le numérotage est fixé comme suit pour la parcelle AK070 :

**Lot A :**

**8 avenue des Marguerites.**

**Lot B :**

**10 avenue des Marguerites.**

**Article 2 :** La présente décision sera affichée aux endroits habituels de la Commune.

**Article 3 :** Ampliation du présent arrêté sera adressé à :

Monsieur le Directeur de la Direction Départementale des Territoires de Melun ;

Monsieur le Commissaire, Chef de la circonscription de police de Torcy ;

Monsieur le Préfet de Seine et Marne ;

Madame la Directrice de la Direction Départementale des Finances Publiques de Seine et Marne ;

Monsieur le Président de la communauté d'agglomération Paris Vallée de La Marne ;

Monsieur le Chef du Centre d'Incendie et de Secours de Pontault-Combault ;

Monsieur le Comptable public assignataire ;

Monsieur le Directeur de la POSTE ;

Monsieur le Directeur d'ORANGE ;

Monsieur le Directeur de ERDF – GRDF

Chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

**Voie et délais de recours :** En application de l'article L.411-2 du Code des relations entre le public et l'administration, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux formé auprès du Maire dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou affichage ou notification à l'adresse suivante : 107 avenue de la République 77340 PONTAULT-COMBAULT. En application de l'article R.421-1 du Code de justice administrative, un recours contentieux peut également être introduit devant le Tribunal Administratif de Melun - sis 43 Rue du Général de Gaulle, 77000 Melun - dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou affichage ou notification, ou dans un délai de deux mois à compter de la réponse du Maire si un recours gracieux a été introduit. Ce recours contentieux peut être formulé par voie dématérialisée via l'application « télérecours citoyens » (accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)).

Fait en mairie, le 27 novembre 2025



Par délégation du Maire,  
L'adjoint au Maire  
chargé de l'aménagement durable  
Thierry Tasd'homme

Département :  
SEINE ET MARNE

Commune :  
PONTAULT COMBAULT

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
SDIF DE SEINE-ET-MARNE  
Pôle topographique et de gestion  
cadastrale 22 bd Chamblain 77010  
77010 MELUN CEDEX  
tél. -fax

Section : AK  
Feuille : 000 AK 01

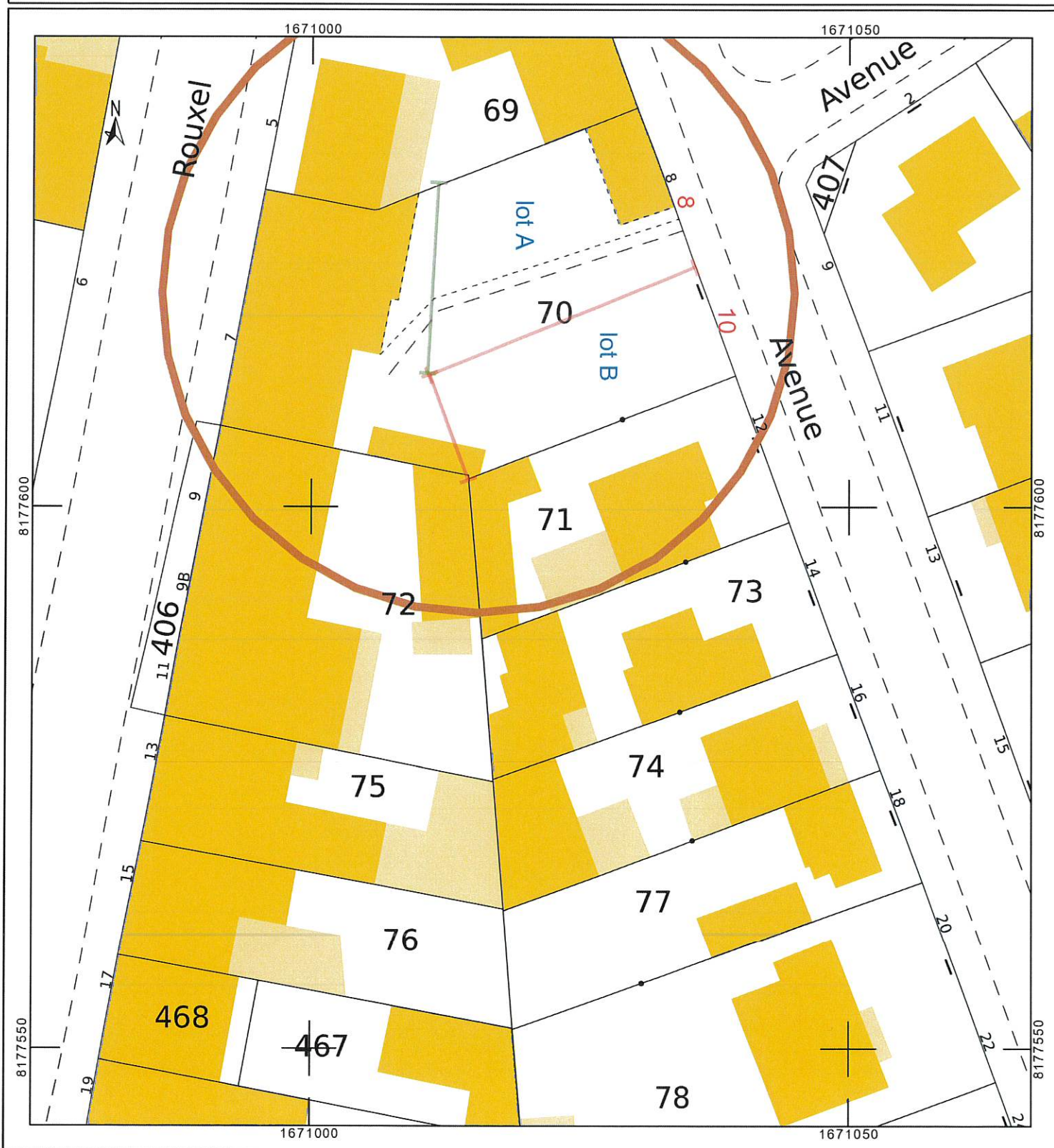
Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 03/09/2025  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49  
©2022 Direction Générale des Finances  
Publiques

Cet extrait de plan vous est délivré par :

[cadastre.gouv.fr](http://cadastre.gouv.fr)

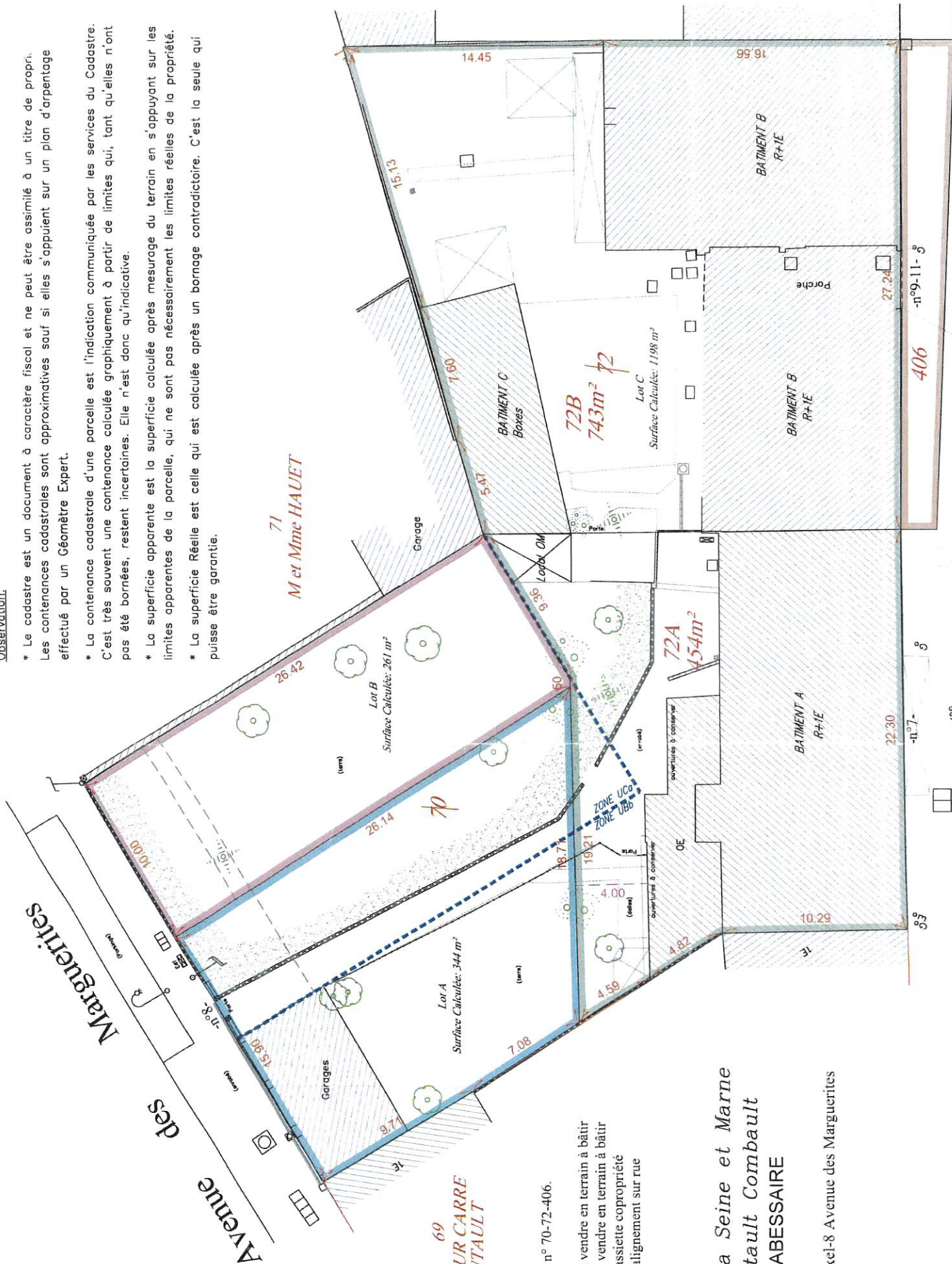








Marguerites

\* La contenance cadastrale d'une parcelle est l'indication communiquée par les services du Cadastre. C'est très souvent une contenance calculée graphiquement à partir de limites qui, tant qu'elles n'ont pas été bornées, restent incertaines. Elle n'est donc qu'indicative.

- \* La superficie apparente est la superficie calculée après mesurage du terrain en s'appuyant sur les limites apparentes de la parcelle, qui ne sont pas nécessairement les limites réelles de la propriété.
- \* La superficie Réelle est celle qui est calculée après un bornage contradictoire. C'est la saule qui puisse être garantie.



	Lot A: S= 344 m <sup>2</sup>	à vendre en terrain à bâtir
	Lot B: S= 261 m <sup>2</sup>	à vendre en terrain à bâtir
	Lot C: S= 1198 m <sup>2</sup>	assiette copropriété
	Lot D: S= 65 m <sup>2</sup>	alignement sur rue
<hr/>		
	Total: S= 1868 m <sup>2</sup>	

Département de la Seine et Marne  
Commune de Pontault Combault  
Propriété de Mme ARMABESSAIRE

## PLAN DE DIVISION

no 7-9-11 Avenue Charles Rouxel-8 Avenue des Marguerites

Section AK n° 70-72

Echelle: 1/200

**teag**  
Topographies et Experts Géomètres Foncier  
40 Rue Ramul Daulry 77340 Pontault Combault

Avenue Charles Rouxel

Indice 0  
Dossier 25010  
Mars 2025